

# Immobilienbewertung Schatzungen

Die Hallenbarter AG bietet nebst der Architektur und Planung eine weitere Dienstleistung an. Sie schätzt und bewertet Ihre Liegenschaften nach den neusten Bewertungsmethoden.

Die Hallenbarter AG erstellt Verkehrswertgutachten für Einzelobjekte oder einen ganzen Immobilienbestand. Ob Real- oder Ertragswertschätzung, ob statische oder Discounted Cashflow-Methode, es wird belegt, dass der Wert der Liegenschaft nicht von der Wahl der Methode abhängig ist, sondern allein vom Markt bestimmt wird.

Beurteilung von Unterhaltskosten, Ermittlung von Rückstellungsmankos und Abschätzung des Sanierungsbedarfs? Die Hallenbarter AG erstellt transparent und auf der Zeitachse dargestellt aussagekräftige Analysen.

Nebst der Bewertung von Einfamilienhäusern, Mehrfamilienhäusern, Stockwerkeigentum, Bauland usw., werden noch für folgende Besonderheiten Gutachten erstellt:

- Baurecht
- Wohnrecht
- Mehr- und Minderwerte durch Veränderungen von Liegenschaften
- Beurteilung von Verkehrswertgutachten Dritter

Die Hallenbarter AG erstellt Gutachten für Private, Institutionelle Anleger, Banken, Versicherungen, Liegenschaftsverwaltungen usw. Eine unabhängige Bewertung wird individuell für den Auftraggeber und dessen Objekt gemacht.



Zögern Sie nicht, Kontakt mit der Hallenbarter AG aufzunehmen. Die Hallenbarter AG empfängt Sie gerne im Büro an der Bahnhofstrasse 1 in Naters oder nimmt Ihre Anrufe oder E-Mails entgegen.

[www.hallenbarter.ch](http://www.hallenbarter.ch)

  
**hallenbarter**

Generalunternehmung  
Bahnhofstrasse 1  
3904 Naters

Tel. 027 922 03 53  
[info@hallenbarter.ch](mailto:info@hallenbarter.ch)  
[www.hallenbarter.ch](http://www.hallenbarter.ch)